

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, Pokyny k vyplnění daňového přiznání.
Tiskopis není určen pro případy vkladů nemovitostí do základního kapitálu obchodní společnosti nebo družstva,
nastaly-li právní účinky vkladu práva do katastru nemovitostí po 31. 12. 2003.

Nevyplněné řádky se neproškrťávají.

Finančnímu úřadu v, ve, pro

01 Poplatník

fyzická osoba *)

právnícká osoba *)

02 Daňové identifikační číslo

03 Rodné číslo

04 Identifikační číslo

Zánik
daňového subjektu
bez likvidace *)

Úmrtí
daňového subjektu *)

Počet příloh (počet příloh / počet stran)

/

Datum

otisk podacího razítka finančního úřadu

PŘIZNÁNÍ

k dani dědické*), dani darovací*) a dani z převodu nemovitostí*)

při nabytí, převodu nebo přechodu majetku osvobozeném podle § 20 a § 23 zákona č. 357/1992 Sb.,
o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

I. ODDÍL

1. Údaje o poplatníkovi

A. Fyzická osoba*)

05 Příjmení

06 Rodné příjmení

07 Jméno(-a)

08 Titul

09 Příbuzenský vztah nebo jiný vzájemný poměr k zůstaviteli, dárci (obdarovanému) nebo nabyvateli

B. Právnícká osoba*)

10 Název právnické osoby

11 Právní forma

Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

12 Příjmení

13 Jméno(-a)

14 Titul

15 Funkce

C. Adresa bydliště (místa trvalého pobytu) fyzické osoby nebo sídlo právnické osoby

16 Obec

17 PSČ

18 Ulice, část obce

číslo popisné / č. orientačním

19 Stát

20 Telefon

21 Fax

D. Dále uvedená osoba je:

Právní nástupce poplatníka

ano *)

ne *)

Zákonný zástupce poplatníka

ano *)

ne *)

Zmocněný zástupce poplatníka

ano *)

ne *)

22 Příjmení

23 Jméno(-a)

24 Titul

25 Rodné číslo

Adresa bydliště (místa trvalého pobytu)

26 Obec

27 PSČ

28 Ulice, část obce

číslo popisné / č. orientačním

29 Stát

30 Telefon

31 Fax

2. Údaje o nabytí majetku

32 Název a sídlo soudu, katastrálního úřadu nebo jiného orgánu, který vydal rozhodnutí o přechodu nebo převodu majetku*)

33 Číslo rozhodnutí soudu, katastrálního úřadu nebo jiného orgánu ve věci přechodu nebo převodu majetku*)

34 Den úmrtí zůstavitele*)

35 Den převodu nebo přechodu vlastnického práva k nemovitostem*)

Údaje v ř. 34 a 35 jsou rozhodné pro aplikaci platné právní úpravy

36 Datum pro počátek běhu lhůty k podání přiznání

U daně dědické:

Datum právní moci rozhodnutí soudu o nabytí dědictví.

U daně darovací:

Datum doručení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitosti nebo o bezúplatném zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni s doložkou o povolení vkladu do katastru nemovitostí, účinnosti smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí, bezúplatného nabytí movitého majetku nebo jiného majetkového prospěchu nebo jeho poskytnutí do ciziny.

U daně z převodu nemovitostí:

Zakroužkujte odpovídající písmeno a do řádku vyplňte odkaz na něj a příslušné datum.

Nastala-li změna vlastnictví do 31. 12. 2003 včetně

- a) datum doručení (poplatníkovi daně nebo jeho zástupci) smlouvy s doložkou o povolení vkladu do katastru nemovitostí nebo rozhodnutí či jiné listiny, kterými se potvrzují nebo osvědčují vlastnické vztahy k nemovitostem
b) datum nabytí účinnosti smlouvy o úplatném převodu nemovitosti, která není evidována v katastru nemovitostí.

Písm.	datum

Nastala-li změna vlastnictví od 1. 1. 2004 včetně

- a) datum zapsání vkladu práva do katastru nemovitostí
b) datum nabytí účinnosti smlouvy o úplatném převodu nemovitosti, která není evidována v katastru nemovitostí
c) datum vydání potvrzení o nabytí vlastnictví k vydražené nemovitosti ve veřejné dražbě nebo datum zaplacení nejvyššího podání při vydražení nemovitosti při výkonu rozhodnutí nebo exekuci
d) datum nabytí právní moci rozhodnutí nebo datum doručení jiné listiny (poplatníkovi daně nebo jeho zástupci), kterými se potvrzují nebo osvědčují vlastnické vztahy k nemovitosti, **nejedná-li se** o převod nebo přechod vlastnictví uvedený v **písmenech a) až c)**.

Písm.	datum

3. Údaje o

- zůstaviteli*)
- dárce*) nebo
- nabyvateli*), jde-li o bezúplatné poskytnutí majetku fyzickou osobou, která má trvalý pobyt v tuzemsku nebo právnickou osobou, která má sídlo v tuzemsku, fyzické osobě, která nemá trvalý pobyt v tuzemsku nebo právnické osobě, která nemá sídlo v tuzemsku (tzv. darování do ciziny)
- nabyvateli*) při úplatném převodu nemovitostí

A. Fyzická osoba*)

37 Příjmení

--

38 Rodné příjmení

--

39 Jméno(-a)

--

40 Titul

--

41 Rodné číslo

--

B. Právnická osoba*)

42 Název právnické osoby

--

43 Právní forma

--

44 Identifikační číslo

--

Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

45 Příjmení

--

46 Jméno(-a)

--

47 Titul

--

48 Funkce

--

C. Adresa bydliště (místa trvalého pobytu) fyzické osoby nebo sídlo právnické osoby

49 Obec

--

50 PSČ

--

51 Ulice, část obce

--

číslo popisné / č. orientačním

--

52 Stát

--

53 Telefon

--

54 Fax

--

II. ODDÍL

1. Údaje o majetku

55 Popis majetku

	Cena v Kč

2. Údaje o osvobození od daně dědické, daně darovací a daně z převodu nemovitostí

56 Bezúplatné nabytí majetku, úplatný převod nebo přechod majetku je osvobozen dle ustanovení

zákona

57 Důvod osvobození

Vyplňte pokud skutečnost, která je předmětem daně z převodu nemovitostí, nastala v období od 1. 1. 2004 včetně

Řádek		Vyplní v Kč	
		poplatník	finanční úřad
58	Daň		

**PROHLAŠUJI, ŽE VŠECHNY MNOU UVEDENÉ ÚDAJE V TOMTO PŘÍZNÁNÍ JSOU PRAVDIVÉ A ÚPLNÉ
A STVRZUJI JE SVÝM PODPÍSEM**

Údaje o zástupci:	Kód zástupce:
Jméno(-a), příjmení, titul / Název právnické osoby	
Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby	
Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou), s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)	
Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě.	
Datum	Vlastnoruční podpis daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu
Telefon	Otisk razítka
Příznání sestavil	

Vyplní finanční úřad:

Bezúplatné nabytí majetku, úplatný přechod nebo převod majetku je osvobozen dle ustanovení	
	zákona
Ověřeno dne	
Ke dni	
Za finanční úřad daňovou povinnost vyměřil dne	
Podpis odpovědného pracovníka	
	Otisk razítka finančního úřadu