

Finančnímu úřadu pro

Územní pracoviště v, ve, pro

otisk podacího razítka finančního úřadu

OZNÁMENÍ

podle § 4b odst. 2 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“), o získání prostředků ve zdaňovacím období ,
které budou nebo byly použity na obstarání vlastní bytové potřeby podle § 4b odst. 3 zákona.

Identifikace poplatníka

Příjmení	
<input type="text"/>	
Jméno	Rodné číslo
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresa místa pobytu	
Ulice, číslo orientační / číslo popisné	
<input type="text"/>	
Obec	PSČ
<input type="text"/>	<input type="text"/>

1.	Výše získaných prostředků na obstarání vlastní bytové potřeby podle § 4b odst. 2 zákona		
2.	Datum získání prostředků (obdržení příjmu)		
3.	Uveďte, zda získané prostředky (obdržení příjem) plynuly z majetku, resp. z prodeje nemovité věci, který byl ve společném jmění manželů.	ANO	NE

Datum	Podpis
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Povinnost oznámit získání prostředků je podmínkou pro možnost uplatnění osvobození získaných prostředků od daně z příjmů fyzických osob v případech, kdy osvobození podle § 4 odst. 1 písm. a), b) nebo v) zákona je podmíněno vynaložením získaných prostředků na obstarání vlastní bytové potřeby.

Pokyny k vyplnění:

Rodné číslo – uveďte rodné číslo. Pokud nemáte přidělené rodné číslo, uveďte vlastní číslo plátce přidělené správcem daně (VČP). Jste-li osoba, které nebylo přiděleno rodné číslo ani VČP, vyplňte datum narození.

Řádek 1 – Výše získaných prostředků podle § 4b odst. 2 zákona – uveďte výši získaných prostředků (v Kč), které jste ve vyznačeném zdaňovacím období obdrželi a které budou nebo byly použity **na obstarání vlastní bytové potřeby**.

Řádek 2 – Datum získání prostředků (obdržení příjmu) – uveďte datum vzniku příjmu, kdy jste prostředky na obstarání vlastní bytové potřeby získal (např. datum připsání částky na účet).

Řádek 3 – Nehodící se škrtněte.

Poučení:

Toto oznámení je pouze jednou z podmínek pro osvobození příjmu, kterou stanoví § 4b odst. 2 zákona. Další podmínka pro osvobození příjmu spočívá dle § 4b odst. 3 zákona **v použití získaných prostředků na obstarání vlastní bytové potřeby**, a ta je splněna, pokud:

- a) jsou použity tyto prostředky na obstarání vlastní bytové potřeby do konce zdaňovacího období bezprostředně následujícího po zdaňovacím období, ve kterém poplatník dané prostředky získal, nebo
- b) je použita částka odpovídající získaným prostředkům na obstarání vlastní bytové potřeby před jejich získáním, nejdříve však ve zdaňovacím období bezprostředně předcházejícím zdaňovacímu období, ve kterém poplatník tyto prostředky získal.

Nedojde-li ke splnění podmínky pro osvobození příjmu spočívající v použití získaných prostředků na obstarání vlastní bytové potřeby, je tento příjem (získané prostředky) příjmem podle § 10 zákona ve zdaňovacím období bezprostředně následujícím po zdaňovacím období, ve kterém poplatník prostředky získal (§ 4b odst. 4 zákona).